

学生マンションUniLifeの  
オリジナルサービス



初めてのひとり暮らしを  
サポート!!

薬剤師国家試験予備校

# ファーマプロダクト金沢校 対象学生向けマンション

仲介手数料

割引クーポン

**10%OFF**

クーポンコード: T15009

※有効期限 2017年9月末日

UniLifeで紹介する学生マンションに限り、  
仲介手数料を上記金額を割引いたします。  
ご成約の際に、当クーポンを切り離してご持  
参下さい。

※本券は他の割引券・割引特典との併用できません。  
※成約後の場合は、割引不可となります。ご了承下さい。  
※一部対象外のエリアがございます。

キリトリ

## 学生マンションの UniLife 2017年度 春入居のご案内

TV電話を使って

最寄のUniLifeで!

これだけの費用が  
節約できます。



現地に行かなくても  
**ラクラク全国のお部屋探し!**

TV電話を利用して、現地のひとり暮らしコンシェルジュと顔を見ながら相談できます。  
進学先の街に向く【費用・時間・手間】を大幅に節約できます。

通常のお部屋さがしにかかる費用

例えば 仙台から東京(3名で2泊3日の場合)	
交通費(新幹線).....	63,540円
宿泊費.....	48,000円
その他.....	20,000円
合計.....	<b>131,540円</b>

[TV電話紹介システムの流れ]

①まずは前日までに  
ご予約ください!

最寄りまたは進学先近くのUniLifeにお電話ください。  
インターネットサイトでも予約を受付けています。



店舗一覧は裏表紙をご覧ください。※一部対象外の店舗がございます。お問い合わせください。

②最寄りのUniLifeから

顔を見ながら  
現地のスタッフに  
直接相談できます



遠隔地のため、ご来店できない場合は、  
ご自宅とTV電話をおつなぎします。

③お気に入りのお部屋をGET!

その場で入居申し込みも可能。



いいお部屋に出会う秘訣は...

いいお部屋に出会う秘訣は、少しでも早く疑問や不安を解消することです。  
「周りはどうしているんだろう」「3月まで待っていても大丈夫?」  
そんなお悩みもUniLifeの学生ひとり暮らしコンシェルジュに相談すればすぐに解決できます。  
あなたにぴったりのお部屋探しを一からしっかりサポートします。



UniLife  
×  
T-POINT

UniLifeならお部屋探し  
Tポイントが貯まる!

※一部対象外の店舗がございます。

お問合せは

JR北陸本線「金沢」駅  
東口より徒歩5分!!

**UniLife金沢店**

株式会社ジェイ・エス・ピー・ネットワーク

お時間のない方は、電話・メールにてお気軽にお問合せください。

通話料 無料 **0120-998-271**

E-mail **kanazawa@unilife.co.jp**

TEL 076-223-6680 FAX 076-223-6681

石川県金沢市此花町11-20

オンリーワンビル2階

国土交通大臣(4)第5716号【仲介】



お車でお越しの方...駐車場はPをご利用下さい(お部屋探し時、料金サービス有)



## 学生マンションを オススメする 5 Point

入居者は学生さん

隣の部屋にどんな人が住んでいるのかわからないのはちょっと不安...そんな方にオススメ!入居者全員を学生さんに限定したマンションがあります。

充実のセキュリティ

24時間の安心体制!!  
鍵を失くしてしまったり、隣がうるさかったり...困った時でも、深夜もつながる電話相談窓口があるから安心。

家賃は入居月から

希望通りの部屋がよくて、7月にマンションを予約しました。条件に合う部屋に住めだし、なにより家賃は入居月から発生だから経済的でした!!

家具家電付きのお部屋

お部屋に家具&家電がついてるから、引越しはカバン1つでOK!!  
費用の負担も少なくてすぐに生活ができる所が魅力的☆

UniLifeは学生専門

UniLifeは学生専門店です。  
お部屋の詳細はもちろん、通学の交通手段や所要時間、街のおすすめスポットまで何でもご相談下さい!

## POINT 学生マンションについて

UniLifeが提供する学生マンションです。その名の通り、入居者のほとんどが同じ世代の学生です。マンション内に助け合える仲間ができることは、心強いこと。隣人が同じ学生ということで、入居中のトラブルを心配される保護者の方からも、大好評をいただいています。



全国のお部屋情報満載!! UniLifeのWEBサイト

パソコン・携帯・スマートフォンから

お役立ち情報や、お得なキャンペーン情報も充実。  
EメールによるPDF資料送付も行っています!

ユニライフ 検索

<http://unilife.co.jp/>



# ファーマプロダクトに通学便利な学生向けマンション特集!!

# お部屋探しは UniLife にお任せください!!

## ① ドミトリー金沢ステーション

資料請求コード D2285

■JR北陸本線「金沢」駅徒歩5分  
●管理人常駐 ●食堂・大浴場あり ●オール電化

家賃 **3.2万円 ~ 4.2万円**

●共益費-5千円/月 ●敷金-1ヶ月分  
●礼金-なし ●更新料なし  
●食費-都度払い(月払いも可)

食費: 朝250~350円・夜650円/1回あたり♪

1Rタイプ 専有面積: 22.17~23.35㎡

【設備】コインランドリー/エアコン/独立洗面化粧台/クローゼット/電気コンロ/家具(ベッド・机・椅子・キャビネット)/家電(冷蔵庫・テレビ)/カーテン/物干し/インターフォン/インターネット回線(別途契約)

■金沢市北安江1丁目  
■鉄骨9階  
■全19室  
■1997年3月完成  
■契約年数2年  
■仲介

## ⑧ レオパレスブルーウィル長田

資料請求コード D2285

■北陸本線「金沢」駅徒歩10分  
●温水洗浄便座 ●浴室換気乾燥機

家賃 **5.15万円**

●共益費-3千円/月 ●敷金-なし  
●礼金-1.5ヶ月分 ●更新料-16,200円

1Kタイプ 専有面積: 20.81㎡

【設備】バストイレ(セパレート)/IHキッチン(2口)/モニター付インターフォン/個別洗濯機置場/温水洗浄便座/浴室換気乾燥機/エアコン/インターネット回線(別途契約)

■金沢市長田1丁目  
■軽量鉄骨3階  
■全16室  
■2011年2月完成  
■契約年数2年  
■仲介

## ⑨ レオパレスサンシャイン

資料請求コード D2285

■北陸本線「金沢」駅徒歩9分  
●家具・家電付 ●宅配BOX ●ロフト付

家賃 **5.4万円 ~ 5.6万円**

●共益費-3千円/月 ●敷金-なし  
●礼金-1.5ヶ月分 ●更新料-16,200円

1Kタイプ 専有面積: 19.87㎡

【設備】バス・トイレ(セパレート)/ガスキッチン(3口)/家具・家電付/宅配BOX/浴室乾燥機/ロフト/エアコン/インターネット回線(別途契約)/CATV

■金沢市北安江1丁目  
■軽量鉄骨2階  
■全24室  
■2004年1月完成  
■契約年数2年  
■仲介

## ② オンリーワンビル堀川

資料請求コード W1118

■JR北陸本線「金沢」駅徒歩7分  
●2015年2月全面リニューアル ●ネット無料

家賃 **5.3万円 ~ 7.1万円**

●共益費-2.5~3.5千円/月 ●敷金-2ヶ月分  
●礼金-1ヶ月分 ●更新料なし ●水道料定額2,800円/月

1LDKタイプ 専有面積: 30.01~43.42㎡

【設備】オートロック/バストイレ(セパレート)/エアコン/オール電化/個別洗濯機置場/独立洗面化粧台/温水洗浄便座/浴室乾燥機/IHキッチン/2口/モニター付インターフォン/居室照明/クローゼット/インターネット回線(無料)

■金沢市堀川町  
■鉄骨3階  
■全5室  
■1990年3月完成  
(2015年2月全面リフォーム)  
■契約年数2年  
■仲介

## ③ オンリーワンビル

資料請求コード 10978

■JR北陸本線「金沢」駅徒歩5分  
●2F管理会社 ●オール電化 ●ネット無料

家賃 **4.28万円 ~ 6.35万円**

●共益費-5千円/月 ●敷金-1ヶ月分  
●礼金-1ヶ月分 ●更新料なし

1Kタイプ 専有面積: 21.5~38.5㎡

【設備】オートロック/バストイレ(セパレート)(シャワーブースタイプ有)/IHキッチン/エアコン/クローゼット(一部)/照明機器/個別洗濯機置場/エレベーター/温水洗浄便座/浴室乾燥機/バルコニー/防犯カメラ

■金沢市此花町11  
■鉄筋コンクリート  
■全12室  
■1970年10月完成  
(2013年12月全面リフォーム)  
■契約年数2年  
■仲介

## ④ リュエル白銀

資料請求コード D5195

■JR北陸本線「金沢」駅徒歩10分  
●武蔵まで徒歩5分 ●駅前買い物便利

家賃 **3.7万円 ~ 3.9万円**

●共益費-4千円/月 ●敷金-2ヶ月分 ●礼金-なし  
●更新料なし ●水道料定額3千円/月

1Kタイプ 専有面積: 21.8㎡

【設備】バス・トイレ(セパレート)/エアコン/冷蔵庫/洗濯機置場/温水洗浄便座/TVインターフォン/エレベーター/インターネット回線(別途契約)

■金沢市武蔵  
■鉄骨8階  
■全-室  
■1995年5月完成  
■契約年数2年  
■仲介

## ⑤ G-アベニュー

資料請求コード D5194

■北陸鉄道バス「三社」駅徒歩2分  
●コンビニ徒歩3分 ●南向き

家賃 **3.5万円**

●共益費-なし ●敷金-2ヶ月分  
●礼金-なし ●更新料なし

1Kタイプ 専有面積: 20.8㎡

【設備】3点ユニット/エアコン/居室照明/BSアンテナ/洗濯機置場/システムキッチン/クローゼット/エレベーター/駐輪場/インターネット回線(別途契約)

■金沢市長土堀2丁目  
■鉄骨4階  
■全-室  
■1996年3月  
■契約年数2年  
■仲介

## ⑥ ロアール長町

資料請求コード D2730

■北陸鉄道バス「長町」駅徒歩3分  
●収納式ベッド付 ●香林坊まで徒歩8分

家賃 **3.9万円**

●共益費-3千円/月 ●敷金-2ヶ月分  
●礼金-なし ●更新料なし

1Rタイプ 専有面積: 23.05㎡

【設備】バス・トイレ(セパレート)/エアコン/居室照明/家具付(一部)/冷蔵庫/独立洗面台/個別洗濯機置場/電化キッチン(IH)/暖房便座/インターネット回線(別途契約)

■金沢市長町2丁目  
■鉄筋3階  
■全17室  
■1989年3月完成  
■契約年数2年  
■仲介

## ⑦ 長町パリエ

資料請求コード D4723

■北陸鉄道バス「富本町」駅徒歩2分  
●オール電化 ●オートロック完備

家賃 **4.2万円**

●共益費-3千円/月 ●敷金-2ヶ月分  
●礼金-なし ●更新料なし

1Kタイプ 専有面積: 27.7㎡

【設備】バス・トイレ(セパレート)/エアコン/居室照明/洗濯機置場/温水洗浄便座/クローゼット/エレベーター/バルコニー/インターネット回線(別途契約)

■金沢市長町3丁目  
■鉄骨6階  
■全30室  
■1995年5月完成  
■契約年数2年  
■仲介



※徒歩・・・80m/分、自転車240m/分