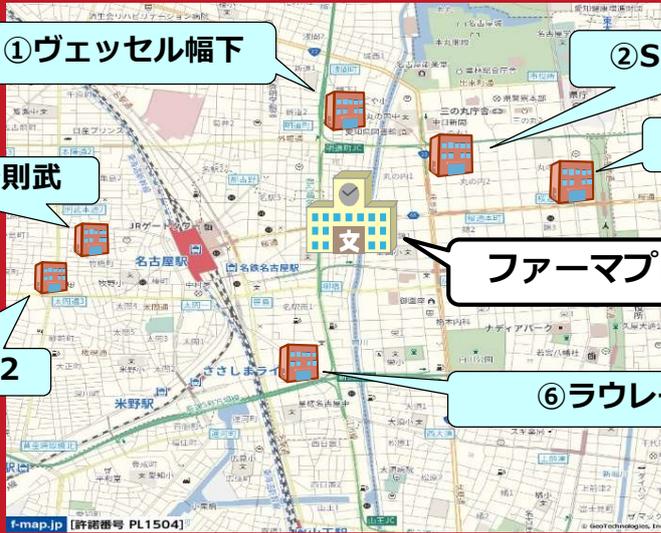


学生マンションご案内 2025

ファーマプロダクト名古屋校 おすすめマンション！！



①ヴェッセル幅下

②S・V丸の内

③シエルマン則武

④Livre久屋

⑤シャンブル72

ファーマプロダクト名古屋校

⑥ラウレル名駅南

学校まで徒歩圏内！
 バス・トイレパレット・独立洗面台付
 ハイグレード物件♪

学校まで徒歩圏内！
 家賃がリーズナブルな物件♪

1 ヴェッセル幅下

- 地下鉄鶴舞線／浅間町駅 徒歩7分
- 市バス／明道町停 徒歩15分

2 S・V丸の内

- 地下鉄鶴舞線／丸の内駅 徒歩2分
- 地下鉄桜通線／丸の内駅 徒歩5分



- 愛知県名古屋市西区幅下2-16-5
- 鉄筋コンクリート造9階（全44室）
- 2013年3月完成

部屋の写真は
こちらから♪



type: 1F~9F (44室)
 ●専有面積23.88㎡ ~24.53㎡ ●居室8.2帖

月額
 賃料 **49,000円~56,000円**

- 礼金●月額賃料1ヵ月分/更新料●なし
 共益費●7,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り
 鍵交換費●24,200円/契約時(税込) 居室清掃費用●19,250円/契約時(税込)
 町内会費●3,600円/年額(非課税) ゴミ処理代●660円/月(税込)
 契約年数●1年 ※保証委託契約必須

【東向きtype】



学校まで **徒歩13分**
 (1,000m)

設備 ■ カメラ付きフロントオートロック/駐輪場/バイク置場 (50cc) /エレベーター/室内洗濯機置場 /IHコンロ・ラジエントヒーター (1口ずつ) /電気給湯/エアコン/独立洗面化粧台/シューズケース/フローリング調硬質フロア/インターネット (有料) /防犯シャッター (1Fのみ)

取引態様: 仲介 住まいに関する保険: 加入必須 取引条件有効期限: 2025年9月30日迄



- 愛知県名古屋市中区丸の内2-1-23
- 鉄骨造11階（全52室）
- 1991年1月完成
- 2022年2月エントランスリニューアル

部屋の写真は
こちらから♪



type: 2F~11F (52室)
 ●専有面積17.32㎡ ●居室6.9帖

月額
 賃料 **34,000円~40,000円**

- 礼金●月額賃料1ヵ月分 更新料●なし 共益費●7,000円/月
 敷金●なし 退去時清掃費●38,500円/契約時(税込)
 居室清掃費用●19,250円/契約時(税込) 町内会費●1,200円/年額(非課税)
 水運代(洗濯機置き場あり)●2,200円/月(税込)水運代(洗濯機置き場なし)●1,650円/月(税込)
 鍵交換費●24,200円/契約時(税込)
 ゴミ処理代●660円/月(税込) 契約年数●1年 ※保証委託契約必須

【南向きtype】



学校まで **徒歩14分**
 (1,100m)

設備 ■ フロントオートロック/防犯カメラ/駐輪場/バイク置場 (50ccのみ)/エレベーター/コインランドリー/IHコンロ(1口)/電気給湯/洗濯機置場(一部)/エアコン/クローゼット/吊棚/シューズケース/タイルカーペット(一部)/公営水道/Nasic net(有料)/バス・トイレ(ユニットタイプ)

取引態様: 仲介 住まいに関する保険: 加入必要 取引条件有効期限: 2025年9月30日迄

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。
 ※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

Nasic 学生マンションの特徴

学生マンションだから **安心**

- ジャンプシステム & 合格発表前無料予約**
 10月~の申込みでもお渡金は入居日(契約開始日)まで(最長3月31日)発生しません。また合格前でも発表日までマンションを無料予約しておくことも可能です！
- 安心の24時間トータルサポート**
 初めての人へ暮らしも安心。探訪や転居の悩みなどもフォローアップ。卒業した後も24時間サポート！
 トラブル対応はもちろん、入学や転居の悩みなどもフォローアップ。卒業した後も24時間サポート！
- 全国で学校提携多数**
 全国500以上の主要大学・短大・専門学校と提携。87,700名の学生用住居の賃貸・運営を行っています。
- 人気の設備充実**
 フロントオートロック 完全化粧台 洗面化粧台 防犯カメラ 防犯シャッター 防犯モニター 防犯カメラ 防犯モニター 防犯カメラ 防犯モニター

10月 申込み
 11月 12月 1月 2月 3月 4月 入居
 この間の家賃は発生しません

LINEでお部屋探し始めてみる

各エリアの店舗
 担当部門のスタッフが
 個別にご返信！

カンタン設定で
 LINE
 すぐに相談できます

冷蔵庫・電子レンジの家電付き

バス・トイレセパレート

3 シェルマン則武 ●JR・地下鉄/名古屋駅 徒歩9分

4 Livre久屋 ●地下鉄桜通線・名城線/久屋大通駅 徒歩4分
●地下鉄東山線/栄駅 徒歩9分



- 愛知県名古屋市中村区則武2-29-26
- 鉄筋コンクリート造8階(全70室)
- 1991年3月完成



type : 2F~8F (70室)
●専有面積17.16㎡~17.82㎡ ●居室8.2帖

月額賃料 **32,000円~38,000円**

礼金●月額賃料1ヵ月分/契約時 更新料●なし
共益費●6,000円/月 敷金●なし 退去時清掃費●35,200円/契約時(税込)
水道代●1,650円/月(税込) 給湯基本料●1,729円/月(税込)
給湯使用料●換針により実費請求 居室清掃費用●19,250円/契約時(税込)
鍵交換費●24,200円/契約時(税込) 町内金費●1,800円/年額(非課税)
契約年数●1年 ※保証委託契約必須

学校まで **自転車7分**
(1,700m)



【南向きtype】

設備 ■フロントオートロック/防犯カメラ/駐輪場(バイク不可)/駐輪場(有料)/エレベーター/コインランドリー/自動販売機/宅配BOX/バス・トイレ(ユニットタイプ)/IHコンロ(1口)/ヒート給湯/洗濯機置場(一部)/エアコン/クローゼット/シューズケース(一部)/室内物干し/居室照明(LED)/フローリング調硬質フロア/Nasic net(有料)/公営水道/ベランダ/家電付き(冷蔵庫・電子レンジ)
取引態様: 仲介 住まいに関する保険: 加入必要 取引条件有効期限: 2025年9月30日迄



- 愛知県名古屋市中区丸の内3-16-8
- 鉄骨鉄筋コンクリート造 10階
- 2000年3月完成



type : 3F~10F (40室)
●専有面積21.42㎡~23.31㎡ ●居室8.2帖

月額賃料 **49,000円~52,500円**

礼金●なし 更新料●なし
共益費●6,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り
水道代●2,200円/月(税込) 鍵交換費●24,200円/契約時(税込)
居室清掃費用●19,250円/契約時(税込) 町内金費●1,200円/年額(非課税)
ゴミ処理代●660円/月(税込) 契約年数●1年 ※保証委託契約必須

学校まで **自転車7分**
(1,600m)



【東向きtype】

設備 ■フロントオートロック/防犯カメラ/防犯モニター/駐輪場/CATV(有料)/エレベーター/ラジエントヒーター(2口)/温水洗浄便座/電気給湯/エアコン/クローゼット/シューズケース/吊棚/居室照明(LED)/クッションフロア(一部)/フローリング調硬質フロア(一部)/インターネット(有料)/バス・トイレ(セパレート)/室内洗濯機置場
取引態様: 仲介 住まいに関する保険: 加入必要 取引条件有効期限: 2025年9月30日迄

冷蔵庫・電子レンジの家電付き

バス・トイレセパレート・家電付き

5 シャンブル72 ●地下鉄桜通線/太閤通駅 徒歩3分
●市バス/太閤通(西)停 徒歩4分

6 ラウレール名駅南 ●名古屋臨海高速鉄道線/さしまライブ駅 徒歩12分
●JR東海道線・名鉄・地下鉄/名古屋駅 徒歩17分



- 愛知県名古屋市中村区若宮町1-22-1
- 鉄筋コンクリート造7階(全72室)
- 1990年3月完成



type : 1F~7F (72室)
●専有面積17.28㎡~17.38㎡ ●居室6.4帖~6.6帖

月額賃料 **31,000円~46,000円**

礼金●月額賃料1ヵ月分/契約時 更新料●なし
共益費●6,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り
水道代(洗濯機置場あり)●2,200円/月(税込) 水道代(洗濯機置場なし)●1,650円/月(税込)
鍵交換費●24,200円/契約時(税込) 居室清掃費用●19,250円/契約時(税込)
給湯基本料●1,729円/月(税込) 給湯使用料●換針により実費請求
契約年数●1年 ※保証委託契約必須

学校まで **自転車9分**
(2,100m)



【南向きtype】

設備 ■防犯カメラ/防犯モニター/フロントオートロック/管理人/駐輪場/バイク置場/自動販売機/コインランドリー/洗濯機置場(一部)/IHコンロ(一部)/ヒート給湯/シューズケース(一部)/吊棚/タイルカーペット(一部)/フローリング調硬質フロア(一部)/インターネット(初年度月額1,000円/2年目以降無料)/公営水道/居室照明/家電付き(冷蔵庫・電子レンジ)
取引態様: 仲介 住まいに関する保険: 加入必要 取引条件有効期限: 2025年9月30日迄



- 愛知県名古屋市中区名駅南3-12-27
- 鉄筋コンクリート造10階(全95室)
- 2012年2月完成



type : 1F~10F (95室)
●専有面積23.57㎡ ●居室8.0帖

月額賃料 **49,500円~60,000円**

礼金●月額賃料1ヵ月分/契約時 更新料●敷料0.5ヵ月分/更新時
共益費●8,000円/月 敷金●70,000円/契約時お預り
水道代●2,200円/月(税込) 鍵交換費●24,200円/契約時(税込)
居室清掃費用●19,250円/契約時(税込) 町内金費●1,800円/年額(非課税)
ゴミ処理代●1,110円/月(税込) 町内金費●1,800円/年額(非課税)
インターネット加入料●13,200円/契約時(税込)
契約年数●1年 ※保証委託契約必須

学校まで **自転車6分**
(1,400m)



【南向きtype】

設備 ■カメラ付きフロントオートロック/防犯モニター/駐輪場/エレベーター/宅配ボックス/室内洗濯機置場/独立洗面化粧台/IHコンロ(2口)/ガス給湯/エアコン/モニター付きインターホン/バス・トイレセパレート/室内物干し器/フローリング調硬質フロア/インターネット(月額使用料無料)/クローゼット/防犯シャッター(1Fのみ)/公営水道/居室照明(LED)/家電付き(冷蔵庫・洗濯機)
取引態様: 仲介 住まいに関する保険: 加入必要 取引条件有効期限: 2025年9月30日迄

※ご契約には保証会社利用が必須となり、別途保証料が必要ですが、ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。
※入居可能時期は入居学生の退去時期により異なります。部屋ごとの入居可能時期については、オンライン上で随時更新しております。

他にもマンションございます！ こちらからご覧ください ⇒



資料請求・お部屋見学など、まずはお気軽に下記までお問い合わせください！

名古屋駅より
徒歩約**3分**

国土交通大臣免許(2)第9054号
加盟団体(一社)不動産流通経営協会
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

労働者派遣事業許可番号 派26-300690
有料職業紹介事業許可番号 26-ユ-300508

株式会社 **学生情報センター名古屋駅前店**

〒453-0015

愛知県名古屋市中村区椿町15-21

明治安田生命名古屋西口ビル2F

0120-749-077

TEL.052-451-3400 FAX.052-451-3720

営業時間・定休日 / 4月~9月 10:00~17:00 水曜定休
10月~3月 9:00~18:00 水曜定休(2~3月は定休日なし)
~営業時間外も留守電・FAXにて受付いたします!~

